

Un projet environnemental, pédagogique et social

DOSSIER DE PRÉSENTATION

Avec le Soutien de NATAGORA Liège, Occupons le terrain, Un Air de Chartreuse.

WWW.LEBOISDACOTE.BE

Table des matières

Le projet	2
Où se situe le Bois d'à côté ?	3
Projet détaillé (ruche, mare, potager, etc.)	5
Les porteurs du projet	9
Nos soutiens	12
Comment nous aider ?	13
Vous êtes une entreprise ?	14
Que se passe-t-il si la récolte de fonds échoue ?	15
La presse parle de nous	16



Le projet

Le but du projet est de conserver un terrain rue Harkay à Flémalle afin de créer un lieu de rencontres, d'apprentissage tout en conservant cette zone verte et sa biodiversité exceptionnelle. Pour cela, une récolte de fonds est nécessaire afin d'acheter ce terrain et de financer en partie les différents projets qui seront mis en place.

Une ASBL - Le Bois d'à côté - est en cours de création afin de coordonner les différents projets et activités, dans le but de favoriser la conservation de la faune et la flore et de favoriser les rencontres entre les habitants et une sensibilisation à la protection de la nature.

Volet environnemental

A l'heure où l'**urgence climatique** n'est plus à démontrer, alors que notre région a connu des situations dramatiques liées notamment aux inondations de juillet 2021, il est grand temps de préserver chaque endroit de nature dans nos contrées urbaines.

En effet, ce terrain de 14 000 m² offre de nombreuses possibilités pour préserver un havre de paix en total respect de la nature. Conserver cet espace, c'est assurer aux générations futures un endroit de vie où il sera possible de cultiver un lopin de terre pour se nourrir, de se balader dans une nature florissante, de grimper dans les arbres, d'observer l'environnement différemment...

Volet pédagogique

Il permettra aussi aux trois écoles primaires et aux deux crèches du quartier de bénéficier (en y allant à pieds) d'un **lieu d'apprentissage** et de détente **pour les enfants**. Le lieu sera aussi disponible pour toutes les écoles de la région qui souhaitent participer à nos activités de sensibilisation à la protection de l'environnement (décrites plus loin dans le dossier).

Volet social

Ce projet sera mis en place par les 14 membres effectifs de l'ASBL, les contributeurs qui le souhaitent, les habitants, mais également toute personne qui aura envie de donner un coup de main. L'ASBL organisera des chantiers participatifs auxquels les adhérents et les bénévoles pourront se joindre le temps de quelques journées sur le terrain. C'est aussi en ça que le projet intéressant : il est **fédérateur pour un objectif positif en lien avec le monde du vivant.**



Où se situe le Bois d'à côté ?

Le terrain se situe entre la rue Harkay (entrée entre les numéros 99 et 101) et la rue de Flémalle-Grande et a une superficie de 14 000 m².

Le terrain devra dans un premier temps être nettoyé pour libérer les surfaces les plus planes. Les services de la commune de Flémalle nous ont assuré leur soutien sur ce point.

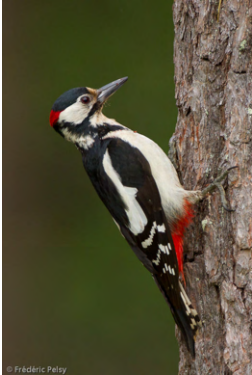


Une flore diversifiée

Un magnifique chêne remarquable sera conservé ainsi que la plupart des arbres. L'idée est de dénaturer le moins possible le lieu pour y développer des activités écologiques et respectueuses de l'environnement. Cet écrin de verdure possède des zones boisées et des clairières, favorisant la présence d'une grande diversité de plantes, d'insectes et d'animaux. Une botaniste et un bio-ingénieur s'attellent actuellement à recenser toutes les espèces présentes sur le site.

Une faune exceptionnelle

Des oiseaux, du gibier, des insectes d'exception sont présents sur le site, notamment :



Pic épeiche



Sittelle



Mésange



Photo prise en 2021
sur le site du Bois d'à côté



Projet détaillé

Ici sont présentés tous les projets auxquels nous avons pensés et qui sont réalisables conjointement et individuellement sur le terrain. Mais l'ASBL reste ouverte à toute proposition qu'un citoyen souhaiterait implanter en accord avec l'esprit général.



Yourte



Mare



Ecopaturage



Ruche



Potager



Accès

APICULTURE

Le taux d'extinction des abeilles est de 100 fois à 1000 fois supérieur à la normale, notamment dû à l'activité humaine. Pourtant, les abeilles ont un rôle essentiel dans la production des aliments, car elles pollinisent les fleurs qui se transforment alors en fruits ou en légumes. Cette activité permettra également d'apprendre aux enfants l'importance des abeilles pour l'environnement. Elle sera mise en place par notre apicultrice, Elisée Rudowski en partenariat avec l'école de promotion sociale de Grâce-Hollogne.

MARE DIDACTIQUE

De façon générale, les zones d'eau douce ont tendance à disparaître. Hors, l'eau douce est essentielle à toute vie. En effet, une mare sert de refuge à de nombreuses espèces végétales et animales. Elle favorisera une plus grande biodiversité en permettant l'apparition de ces espèces, et notamment de batraciens. Le but de cette activité est également didactique avec la présence d'un panneau permettant de reconnaître les espèces présentes dans et autour de la pièce d'eau. Ce projet sera mis en place par des spécialistes du sujet actifs dans l'ASBL ainsi que par des aides communales et provinciales.

ECO PÂTURAGE

L'éco-pâturage permet l'entretien écologique des espaces naturels par des animaux herbivores comme les moutons, les chèvres et les canards. Autrement dit, les machines destinées au fauchage sont remplacées par des animaux. Cela permet d'éviter les nuisances sonores et l'utilisation de produits phytosanitaires. C'est plus économique, pratique, social et environnemental. Ces terrains seront clôturés et des portillons permettront aux promeneurs de pouvoir profiter du terrain, tout comme les animaux présents.

Ces éco-pâturages apparaissent de plus en plus aux alentours de Liège, notamment sur les coteaux de la Citadelle, à Cointe ou à Fayenbois pour des résultats très satisfaisants.

HAIES FAVORISANT LA BIODIVERSITÉ

Nous avons également comme souhait de planter des haies diversifiées. Ces haies n'ont pas pour but de séparer deux propriétés, mais de servir de refuge et de lieux de vie pour toutes sortes d'insectes, d'oiseaux et d'animaux. Cela renforce le maillage écologique et protège la biodiversité.

Ces haies seront complémentaires aux autres activités. En effet, ces haies vont agir en tant que brise-vent pour protéger les cultures mais également comme refuge pour les

abeilles et pour les insectes. De plus, les racines des haies vont permettre de stabiliser le sol, en limitant le phénomène d'érosion et le risque d'inondation.

La plantation de haies est fortement encouragée par la Région Wallonne et énormément de projets ont déjà vu le jour..

UNE YOURTE : POUR FAVORISER LES VISITES SCOLAIRES ET L'UTILISATION DU LIEU PAR DES GROUPES

Une yourte écologique sera installée afin de stocker du matériel et/ou de s'abriter. Celle-ci sera à disposition des mouvements de jeunesse et des groupes scolaires invités à utiliser le lieu. On connaît le climat capricieux de notre pays, il est essentiel d'avoir un endroit sec pour les utilisateurs.

Trois écoles primaires et deux crèches se situent à moins d'1km du terrain. Une grande partie du projet se veut didactique et permettra de sensibiliser à la conservation de la nature ainsi qu'à l'apprentissage de la flore et de la faune. Cela passera par des panneaux didactiques disséminés sur tout le terrain expliquant tous les projets développés (mare, arbres, haies, potager, ruches, éco-pâturage, etc.). Des membres de l'association seront également chargés d'animer des sessions "nature" dans le lieu. Nous envisageons des collaborations pédagogiques telles que des après-midis découverte nature, atelier potager, etc. Les enfants et adolescents pourront apprendre et être sensibilisés à la nature et aux enjeux climatiques dans un lieu privilégié à deux pas de leur école et de leur maison.

POTAGER COLLECTIF

Après l'analyse des sols réalisée par les services de la Province en décembre dernier, il apparaît que les taux de pollution ne sont pas aussi élevés que ce que nous avons imaginé. Le sol est acide, ce qui facilitera la culture de pommes de terres ou de tomates par exemple. Nous pourrions cultiver pratiquement tous les fruits et légumes que nous souhaitons.

Un potager collectif permet tout d'abord un espace de production de légumes, notamment pour les personnes ne possédant pas de place pour faire pousser les leurs à la maison. Mais il s'agit également d'un endroit d'échanges, de transmission de savoirs, de détente et d'entraide. En plus de ces avantages, les potagers collectifs permettent également de favoriser la biodiversité et de sensibiliser à l'alimentation saine. Le projet de ruche est donc complémentaire à ce projet car il va permettre la pollinisation de la production.

Plusieurs projets de ce type ont déjà été développés et sont couronnés de succès, tels que les jardins collectifs et potagers communautaires du Parc Saint Agathe (Sainte-Marguerite, Liège) ou bien Le potager des Forges (Square des Portefaix, Saint-Léonard, Liège)



Les porteurs du projet - ASBL « Le Bois d'à côté »



Louise Chenoy, Dominique Lepomme, Vittoria Visentin, Bernard Stassen, Antoine Florin, Manon Lepomme, Philippe Warkin, Elliot Stassen, Emanuela Visentin, Gauthier Bilas, Nathalie Lormiez + Elisée Rudowski, Joséphine Cannella et Toni Rodrigues



Manon Lepomme, Comédienne et originaire du lieu

“Depuis de nombreuses années, je m’investis à des degrés divers dans des projets qui ont vocation à respecter la nature, à promouvoir une alimentation de qualité ou à protéger les espaces verts en milieu urbain. Je connais bien le lieu pour l’avoir fréquenté pendant mon enfance et mon adolescence, il est essentiel de le préserver et d’utiliser son potentiel à des fins écologiques et pédagogiques.”



Bernard Stassen, Architecte, formé en construction de cabanes et en permaculture

“Architecte convaincu que la décroissance est une des réponses aux crises actuelles, je souhaite participer à la sauvegarde de cette terre encore sauvage. Ensemble, unissons-nous pour empêcher la bétonisation de ce lieu, sauvegarder le vivant, éduquer à l’environnement et créer du lien.”



Antoine Florin, Bio-ingénieur

« J'ai rejoint ce projet car il me semble urgent de protéger les derniers espaces verts urbains et de les transformer en lieu de ressourcement, d'apprentissage et d'échanges. »



Dominique Lepomme, riverain et directeur d'école retraité

“Passionné depuis toujours par l'écologie et le jardinage, ce projet me réjouit tant pour son côté environnemental que pédagogique. Il me paraît indispensable de préserver cet espace situé dans une zone suffisamment urbanisée.”



Emanuela Visentin, riveraine originaire du lieu et institutrice retraitée

“Connaissant cet espace vert depuis mon enfance, il me semble important de le préserver tout en le faisant vivre. Ce projet permettra également aux générations futures d'expérimenter des activités en lien avec la nature.”



Philippe Warkin, dirigeant d'entreprise et originaire du lieu

« Ayant passé ma jeunesse à Jemeppe au milieu des usines, j'ai eu le bonheur d'habiter ensuite à la campagne. J'aurais voulu que les quelques espaces verts encore vierges soient préservés afin d'éviter l'horreur du bétonnage que l'on a réalisé sur toute la côte belge, par exemple. Cet espace nature pourra faire le bonheur des riverains et des enfants des environs. »



Vittoria Visentin, employée retraitée et originaire du lieu

« Cet espace vert appelé « ravin » lorsque nous étions enfants, était un écrin de verdure magnifique. C'est pourquoi, il me tient à coeur de préserver et respecter ce lieu pour nos petits-enfants et les générations futures. »



Nathalie Lormiez, Laborantine à la retraite, réflexologue plantaire

"Passionnée par les médecines douces et le mieux être, amoureuse de la nature et plus particulièrement des arbres, il me semble essentiel de sauvegarder ce lieu où résident de magnifiques spécimens."



Joséphine Cannella, riveraine et professeur retraitée

"Animée par la nécessité de conserver les espaces verts là où il y en a encore et d'en faire profiter mes petits-enfants ainsi que les générations à venir, j'ai décidé de m'investir dans ce projet à deux pas de chez moi."



Toni Rodrigues, riverain et professeur

"Enseignant, plongeur et pompier volontaire à la retraite, j'ai trop souvent été témoin de la destruction de la nature, raison pour laquelle je suis très motivé par le projet. "



Louise Chenoy, architecte d'intérieur

"Rejoindre le projet est pour moi l'occasion de préserver ce lieu, son histoire, sa richesse et sa biodiversité. C'est se rassembler et partager des valeurs communes autour d'un projet qui a du sens. Créer du lien. Construire avec et pour les citoyen.ne.s un espace d'échange, de réflexion et de rencontre."



Gauthier Bilas, régisseur et passionné de permaculture

"À l'heure où le monde s'effondre (incendies, inondations, guerres), où les inégalités sociales se creusent, où l'individualisme et les intolérances s'accroissent, où la biodiversité disparaît, où le greenwashing bat son plein, il me paraît important et urgent de mettre en place des actions concrètes et de nous (re)connecter avec les vivants, tout le vivant. Ce projet peut prouver qu'il existe des alternatives !"



Elliot Stassen, musicien

“Soucieux de préserver les derniers espaces verts disponibles en région liégeoise, il me tient à cœur de faire partie de ce projet afin que chacun puisse profiter du grand air et d’un espace permettant de recréer du lien social. »



Elisée Rudowski, apicultrice flémalloise, guide nature et interprète en environnement :

« Je souhaite rejoindre le projet car il rassemble des valeurs que je défends au quotidien. La protection de la nature et la préservation d’espaces verts sont très importants dans la lutte pour la biodiversité. Cela contribue ainsi au maillage écologique, à la libre circulation des espèces. Créer un petit espace pédagogique permettrait également de sensibiliser les habitants à la cause eco-citoyenne. Je voudrais faire ma part du Colibri.”

Nos soutiens (liste non exhaustive)

- Natagora Liège
- Un air de chartreuse
- Occupons le terrain
- Madame la Bourgmestre de la commune de Flémalle, Sophie Thémont
- Au Vert G, magasin bio à Bonnelles
- La coopérative liégeoise “Les petits producteurs”
- L’office du Tourisme de Flémalle
- La cité s’invente
- Chez Blanche, boulangeries de Jean Galler

Comment nous aider ?

PARTICIPER À LA RÉCOLTE DE FONDS

L'objectif est de faire une récolte de dons permettant de financer le rachat du terrain dans un premier temps, afin de conserver cette zone verte. Dans un deuxième temps, en fonction des budgets récoltés, les différents projets mentionnés précédemment seront mis en place.

Achat du terrain = 250 000€
Frais de notaire = 38 000€
Frais de campagne (flyers, affiches, etc.) = 1000€
Lancement des premières activités = 2000€
Frais de crowdfunding = 9000€

TOTAL = 300 000€

300 000€ en 3 mois !
Crowdfunding du 28 janvier au 1er mai 2023

Nous avons 3 mois pour récolter cette somme, c'est le délai d'exclusivité que nous avons négocié avec les propriétaires du terrain. Pour se faire, nous avons choisi de mettre en place une **campagne de crowdfunding** via la plate-forme crowdin.be, une plate-forme liégeoise totalement sécurisée.

Lien vers le crowdfunding :

<https://www.crowdin.be/projet-crowdfunding/le-bois-d-a-cote-flemalle>

Les budgets prévus pour les différents projets sont en cours d'évaluation. Actuellement, nous savons que l'implantation des ruches se fait à un coût très faible, aux alentours de 1000€ tandis que la yourte coûterait entre 35000€ et 50000€. La création de la mare coûterait approximativement 2000€ et le prix des clôtures pour l'éco pâturage serait de 7500€.

Lorsque la récolte de fonds sera terminée, les projets seront priorisés en fonction des budgets disponibles et de leur faisabilité. Quand nous serons propriétaires du terrain, nous pourrions demander des subsides à la province mais aussi à la région wallonne et à la Fédération Wallonie Bruxelles pour mettre en place les diverses activités.

VOUS ÊTES UNE ENTREPRISE ET VOUS AVEZ ENVIE DE POSER UN GESTE FORT POUR L'ENVIRONNEMENT ?

Tout d'abord, un immense merci !

En aidant le Bois d'à côté, vous aidez concrètement la planète, à deux pas de chez vous. Nous avons imaginé plusieurs packs. En effet, nous pouvons en fonction des montant de votre don (minimum 1000€), vous proposez des contreparties personnalisées, contenant, par exemple : des ateliers nature pour vos employés, des journées entières consacrées au bien-être et à la protection de l'environnement pour vos collaborateurs et même une initiation au théâtre sur le site avec la comédienne, Manon Lepomme. Si le projet réussit, nous vous remettrons une facture au nom de votre société pour l'année fiscale 2023. S'il échoue, votre don vous sera intégralement remboursé.

! L'entreprise qui fera le plus gros don pourra renommer le majestueux chêne du Bois d'à côté !

Intéressée ? Ecrivez-nous à l'adresse : leboisdacote@gmail.com

Nous ne manquerons pas de répondre à votre demande.

VOUS ÊTES UNE ENTREPRISE DE LA RÉGION LIÉGEOISE ? VOUS VOULEZ POSER UN GESTE FORT POUR L'ENVIRONNEMENT PRÈS DE CHEZ VOUS ?

**C'EST POSSIBLE !
PARTICIPEZ AU CROWDFUNDING DU BOIS D'À CÔTÉ
ET PARTICIPER À CE PROJET ENVIRONNEMENTAL,
SOCIAL ET PEDAGOGIQUE !**

**PACK BOULEAU
1000€**

**VOTRE LOGO SUR
NOS RÉSEAUX ET NOTRE
COMMUNICATION DIGITALE**

**PACK HÊTRE
5000€**

**IDEM + VOTRE LOGO SUR
UN DES PANNEAUX
EXPLICATIFS DU SITE**

**PACK CHÊNE
10 000€**

**IDEM +
VOTRE LOGO EN GRAND
À L'ENTRÉE DU SITE**

**PACK HAVRE DE PAIX
25 000€**

**COMMUNICATION
PERSONNALISÉE À DISCUTER
ENSEMBLE.**

**ENVIE DE DONNER PLUS ? ON VOUS PROPOSE UNE CONTREPARTIE PERSONNALISÉE.
TOUTES LES INFOS PAR MAIL À L'ADRESSE LEBOISDACOTE@GMAIL.COM**

QUE SE PASSE-T-IL SI LA RÉCOLTE DE FONDS ÉCHOUE ?

Dans le cas où il n'y a pas assez d'argent qui a été récolté pour permettre le rachat du terrain, les donateurs seront remboursés intégralement de leurs dons dans les plus brefs délais.



La presse parle de nous

JT de 13h et 19h du 28.01 - RTL

JT de 13h du 28.01 - RTBF



<https://www.rtl.be/page-videos/mobilisation-en-faveur-du-bois-da-cote-flemalle/2023-01-28/video/520135>

La DH, 25.01.2023

La Meuse, 17.01.2023

Ils veulent sauver un écriin de verdure

FLÉMALLE
14 citoyens se lancent dans un crowdfunding pour racheter le terrain à 300 000 euros.

A Flemalle, 14 citoyens veulent s'emparer pour sauver un écriin de verdure. Le terrain de 14 000 m², situé entre la rue Harkay et la rue de Hémul-Grande, est à vendre et intéresse déjà plusieurs promoteurs immobiliers.

Le collectif donne rendez-vous à 13 h le 28 janvier pour une visite du site.

« C'est un terrain proche de la maison où l'habitant est né et où son père a travaillé. Il est important de conserver des espaces verts », explique l'humoriste qui rapporte les inondations de 2012 et l'urgence climatique. D'ailleurs, que le terrain soit adéquat pour construire, il est déjà des promoteurs qui souhaitent le racheter à 300 000 euros.

Un crowdfunding
Le projet: Acheter le terrain au nom de l'ASBL 'Le Bois d'A Côté' pour le préserver. Pour ce faire, les citoyens ont créé un collectif et ont lancé un crowdfunding. Ils ont déjà récolté 10 000 euros et ont prévu de lancer un deuxième crowdfunding via la plateforme 'GoFundMe'.

REJOIGNEZ-NOUS!
14 citoyens veulent sauver un terrain vert de 14 000 m² situé entre la rue Harkay et la rue de Hémul-Grande.

Enghien, le collectif de riverains prévoit de lancer un crowdfunding via la plateforme 'GoFundMe'.

« Il est possible de participer en versant tout ce qu'on veut », explique le collectif. « On a déjà rencontré le propriétaire du terrain, son frère et sa sœur. Ils ont accepté de vendre le terrain à 300 000 euros. Mais ils ont besoin de 100 000 euros de plus pour acheter le terrain. C'est pourquoi nous lançons un crowdfunding. »

Le collectif a déjà rencontré le propriétaire du terrain, son frère et sa sœur. Ils ont accepté de vendre le terrain à 300 000 euros. Mais ils ont besoin de 100 000 euros de plus pour acheter le terrain. C'est pourquoi nous lançons un crowdfunding.

FLÉMALLE
Manon Lepomme crée une ASBL pour sauver un terrain de 14.000m²

Le collectif « Le Bois d'A Côté », créé sous l'impulsion de l'humoriste Manon Lepomme, compte racheter un terrain de 14 000 m² situé à Flemalle. L'objectif: le préserver des projets immobiliers et développer des activités en lien avec la nature.

Le collectif
« Le Bois d'A Côté » a été créé par Manon Lepomme, une humoriste de 35 ans, originaire de Flemalle. Elle a lancé un crowdfunding pour racheter un terrain de 14 000 m² situé entre la rue Harkay et la rue de Hémul-Grande. Le terrain est à vendre et intéresse déjà plusieurs promoteurs immobiliers.

Le projet
Le projet est de racheter le terrain au nom de l'ASBL 'Le Bois d'A Côté' pour le préserver. Pour ce faire, les citoyens ont créé un collectif et ont lancé un crowdfunding. Ils ont déjà récolté 10 000 euros et ont prévu de lancer un deuxième crowdfunding via la plateforme 'GoFundMe'.

Le terrain
Le terrain est situé entre la rue Harkay et la rue de Hémul-Grande. Il mesure 14 000 m² et est à vendre. Le terrain est proche de la maison où l'habitant est né et où son père a travaillé. Il est important de conserver des espaces verts.

Le crowdfunding
Le collectif a lancé un crowdfunding pour racheter le terrain. Ils ont déjà récolté 10 000 euros et ont prévu de lancer un deuxième crowdfunding via la plateforme 'GoFundMe'.

Le terrain
Le terrain est situé entre la rue Harkay et la rue de Hémul-Grande. Il mesure 14 000 m² et est à vendre. Le terrain est proche de la maison où l'habitant est né et où son père a travaillé. Il est important de conserver des espaces verts.

Tendances Premières, La Première 01.02.2023

On n'est pas des pigeons, RTBF 08.02.2023

La Première - Lifestyle
Tendances Premières: Le Coup de Pouce
Appel à l'aide pour préserver Le bois d'à côté

8 min | Publié le 30/01/2023 | Disponible jusqu'au 31/01/2023

Reprendre au début | Tous les épisodes | Ajouter à mon Auto | Partager

Le bois d'à côté Manon Lepomme et 14 autres citoyens se mobilisent pour la préservation d'un écriin de verdure de 14 000 m² situé à Flemalle. www.crowdfunder.be/projet/crowdfunding-le-bois-d-a-cote-flemalle <http://www.leboisdacote.be/>

Manon Lepomme veut sauver le bois de son enfance
On n'est pas des pigeons!

7 min | Publié le 08/02/2023 | Disponible jusqu'au 08/02/2024

Lecture | Ajouter à mon Auto | Partager

Manon Lepomme veut sauver le bois de son enfance. Touche pas à mon bois: 14 citoyens se mobilisent via un crowdfunding pour que le bois de leur enfance ne soit pas transformé en béton. Elle nous présente aussi son spectacle.

Tags:
spectacle, bois, espace vert, béton, sauvetage, crowdfunding, manon lepomme, fscproject

<https://avvio.rtbef.be/media/tendances-premiere-le-coup-de-pouce-appel-a-laide-pour-preserver-le-bois-da-cote-2992207>
<https://avvio.rtbef.be/media/manon-lepomme-veut-sauver-le-bois-de-son-enfance-on-nest-pas-des-pigeons-2996579>